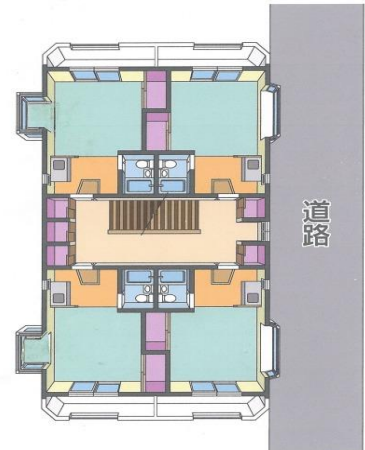


# オリエントハイツ

②



★鉄筋コンクリート 2階・3階部分  
★960-8011 福島市宮下町9-18  
★家主/池田 雄一  
024-534-7788・090-4479-4152  
FAX024-536-2628  
★最寄りバス停/附属小  
★定員/ 8名(原則聖母生限定)  
★2024年度/8室空室  
※2023.10.16現在  
部屋/洋室7.5帖  
家賃/33,000円/月  
水道光熱費/実費  
※Wi-Fi設備あり  
入居時/敷金1か月・礼金なし



大学  
↑  
マンション  
自転車 4分  
徒歩 8分  
(約650m)

## 設備と備品

〈共同〉・共用玄関(夜間施錠)

- ・郵便受(個別)
- ・コインランドリー(1回100円)※居室内に洗濯機設置可
- ・乾燥機(1回100円)
- ・屋上物干し

〈駐車場〉・アパート真向いの駐車場の1番が専用です

- 〈各室〉
- ・クローゼット・ルームエアコン・換気扇・ベランダ付き
  - ・浴室/ユニットバス(シャワー付)・洗面所:トイレ/バスとユニット
  - ・キッチン/IHクッキングヒーター・吊り戸棚・ミニ冷蔵庫付(オール電化)
  - ・4ヶ所給湯/電気温水器(1週間の予約タイマー付) 深夜電力
  - ・光ファイバー有 (NTT・Bフレッツマンションタイプ)

共用玄関/聖母生のみ  
市中心部近く、買い物に便利!

簡易家電付き!

## ※ 周辺環境 ※

福島中央郵便局前(バス停)	徒歩 2分	カレーハウスCOCO壱番屋福島信夫通店	徒歩 3分
スーパー生協新町店	徒歩 6分	マルイチ神田軒(食堂)	徒歩 2分
みやげ歯科クリニック	徒歩 3分	福島市中心繁華街	徒歩 6分
皮膚科たんじクリニック	徒歩 3分	セブンイレブン	徒歩 2分
		惣菜の店あさげん	徒歩1分

## ☆コメント

スーパーが近くがあり、ひとり暮らしの自炊を希望している方にお勧めです! お互い助け合いながら、生活をエンジョイできます。入居者は、すべて聖母生のみ! 家主さんは、隣に居住しているので、即時対応が可能です。夜は、静かにできる方を希望します。

## 玄関



## 室内

