



☆鉄骨3階建 2・3階部分(耐火構造)  
1階(有)小坂建築設計工房(オーナー使用)

☆平成13年4月入居  
☆駐車スペース／一時利用可  
☆屋内廊下及び階段の二重ロックシステム  
☆全室禁煙・オール電化の最新システム

☆所有者／ライフガーデン 小坂和也 024-535-3865(事務所)  
024-585-2706(自宅)・090-6229-5463(携帯)

☆定員／ 8名 (女性専用)

☆平成29年度／空きなし ※2017.2.10現在

大学まで……  
マンション  
↑  
大学

自転車 2分  
徒歩 5分

部屋 洋室 6帖～8帖  
家賃 40,000 円より/月 (共益費込)  
入居時 1ヶ月 (敷金)  
無 (礼金)  
水道・電気各自、直接契約となります。

設備と備品 <共同>・集合郵便受け

- ・玄関収納
- ・玄関に防犯カメラ設置

<各室>・TV(BS付)コンセント・照明器具 ・インターネット接続可(各自契約)

- ・インターホン・基本電気料割り引き制度有
- ・ウォシュレット式暖房便座
- ・電気温水器(深夜電力)
- ・ユニットバス
- ・収納家具
- ・換気扇
- ・ミニキッチン(IHクッキングヒーター、冷凍冷蔵庫付)
- ・冷凍冷蔵庫
- ・収納ベッド

※ 周辺環境 ※

|                     |       |                 |       |
|---------------------|-------|-----------------|-------|
| セブンイレブン山下町店         | 徒歩 4分 | 福島交通バス(競馬場前)    | 徒歩 3分 |
| 中村書店                | 徒歩 5分 | 福島交通バス(文化センター前) | 徒歩 3分 |
| FOUR'S MARKET(スーパー) | 徒歩 5分 | 安斎外科胃腸科医院       | 徒歩 5分 |
| さくま内科クリニック          | 徒歩 4分 | 土屋眼科医院          | 徒歩 5分 |
|                     |       | 篠木歯科医院          | 徒歩 5分 |

コメント

共同玄関と個人玄関の二重ロック・防犯カメラ等、特にセキュリティーを重視した女性専用のマンションです。1階は、大家の事務所になっていますので、ひとり暮らしで困ったことがあったら、何でもご相談ください。



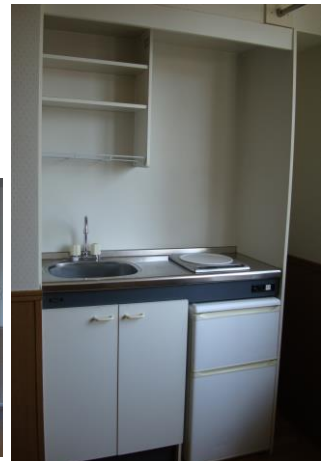
室内



防犯カメラ



収納家具・収納ベッド



IHクッキングヒーター・冷凍、冷蔵庫